



PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENATUL

L E G E

privind transmiterea unei părți din imobilul „Palatul Parlamentului”, proprietate publică a statului, din administrarea Camerei Deputaților în administrarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative

Parlamentul României adoptă prezenta lege.

Art. I. – (1) Prin derogare de la art. 867 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se aprobă transmiterea unei părți din imobilul „Palatul Parlamentului” situat în municipiul București, Str. Izvor nr. 2 – 4, sector 5, proprietate publică a statului, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta lege, din administrarea Camerei Deputaților în administrarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Predarea-preluarea părții din imobilul transmis potrivit alin. (1), se face pe bază de protocol de predare-preluare încheiat între Camera Deputaților și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi. Predarea-preluarea efectivă a spațiilor prevăzute la alin. (1), respectiv în anexă, se va face pe bază de proces-verbal de predare-preluare și va cuprinde stadiile fizice la data încheierii acestuia.

(3) Camera Deputaților va asigura Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, corespunzător cotei din imobil aflat în administrarea acestuia, utilitățile necesare funcționării corespunzătoare, de la data protocolului de predare-preluare prevăzut la alin. (2), în baza unei convenții încheiate între părți în termen de 15 zile de la data semnării procesului-verbal de predare-preluare.

(4) Camera Deputaților și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, vor opera modificările corespunzătoare în Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Art. II. – La articolul 1 din Legea nr. 137/2000 privind regimul juridic al terenului aferent Palatului Parlamentului României, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 348 din 26 iulie 2000, cu modificările ulterioare, după alineatul (2) se introduce un nou alineat, alineatul (2)¹, cu următorul cuprins:

„(2)¹ Prin derogare de la prevederile art. 14 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică a statului, cu modificările și completările ulterioare, închirierea unor suprafețe din terenul prevăzut la alin. (1) se aprobă de către fiecare Cameră a Parlamentului în parte. În vederea închirierii, prețul se stabilește de către un evaluator autorizat.”

Art. III. – (1) Spațiul/spațiile prevăzute la pct. 1 din anexa nr. 3 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 175/1999 privind înființarea Agenției pentru Organizarea Centrului Regional pentru Prevenirea și Combaterea Infraționalității Transfrontaliere (SECI), aprobată prin Legea nr. 94/2000, cu modificările ulterioare, respectiv – corpul C6, cota -9,00 m, spațiile nr. 32 și 33; lift între cotele -9,00 m - +84,00 m, corpul C3, cota -9,00 m, spațiile nr. 1, 2, 8-19 vor fi preluate de către Camera Deputaților.

(2) Predarea-primirea spațiului/spațiilor transmise potrivit alin. (1) se face pe bază de protocol încheiat între Centrul Regional pentru Prevenirea și Combaterea Infraționalității Transfrontaliere (SECI) (SELEC) și Camera Deputaților, în termen de 30 zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi, și va cuprinde stadiile fizice la data încheierii acestuia.

Art. IV. – Legea nr. 267/2008 privind unele măsuri speciale pentru reglementarea avansului rest de justificat și pentru efectuarea recepției în fază unică a lucrărilor de construcții și a instalațiilor aferente acestora la obiectivul de investiții Palatul Parlamentului, precum și pentru reglementarea unor măsuri cu privire la administrarea imobilului „Palatul Parlamentului”, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 779 din 20 noiembrie 2008, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Articolul 12 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 12. – Camera Deputaților, Senatul și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice sunt administratorii imobilului Palatul Parlamentului.”

2. La Anexa 1 – Regulament de recepție în fază unică a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora la obiectivul Palatul Parlamentului –, litera e) a articolului 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

„e) investitor – Camera Deputaților, prin Secretariatul general – în numele proprietarului de drept – statul român – exercită prerogativele de gestionare a obiectivului de investiții Palatul Parlamentului, precum și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice pentru spațiile aflate în administrarea sa.”

Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor art. 75 și ale art. 76 alin. (1) din Constituția României, republicată.

p. PREȘEDINTELE
CAMEREI DEPUTAȚILOR



FLORIN IORDACHE

PREȘEDINTELE
SENATULUI



CĂLIN POPESCU-TĂRICEANU

București,
Nr.

DATELE DE IDENTIFICARE
ale părții din imobilul „Palatul Parlamentului”, proprietate publică a statului, aflată în administrarea Camerei Deputaților
care se transmite în administrarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice

Nr. crt.	Locul unde este situat imobilul care se transmite	Codul de clasificare	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Valoare de inventar (lei)	Caracteristicile tehnico-economice ale imobilului transmis
1.	București, Str. Izvor nr. 2-4, sector 5	Nr. MFP (parțial) 153629	Domeniul public al statului și administrarea Camerei Deputaților	Domeniul public al statului și administrarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice	128561079,09	Corpul B3- Cota - 9,00 - S1 + acces galerie - 1.622 mp Cota - 4,50 - SM -1.622 mp Cota 0,00 - Parter - 647 mp Cota + 4,50 - Etajul 1 - 1.622 mp Cota + 9,00 - Etajul 2 - 1.622 mp Cota + 15,00 - Etajul 3 - 1.622 mp Cota + 19,50 - Etajul 4 - 1.628 mp Cota + 25,00 - Etajul 5 - 2.040 mp Cota + 31,50 - etajul 6 + spații tehnice - 1.000 mp TOTAL - 13.425 mp Număr cadastral 226904 - parțial